



**ГЛАВА**  
**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЛОМОНОСОВСКИЙ В ГОРОДЕ МОСКВЕ**

Вернадского проспект, д. 33, корпус 1, Москва, 119331  
E-mail: [lomonosovskoe@mail.ru](mailto:lomonosovskoe@mail.ru)

телефон/факс: (499) 783-84-27  
сайт: [molomonosovskiy.ru](http://molomonosovskiy.ru)

19.11.2021 № 02-11-772/21

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Мэру города Москвы**  
**С.С. Собянину**

**Уважаемый Сергей Сергеевич!**

Из обращения председателя ЖСК «Главмосстроевец» мне стало известно о том, что по адресу г. Москва, ул. Вавилова, д.73 начались работы по прокладке инженерных коммуникаций для подсоединения строящегося на улице Архитектора Власова дома, вл. 2 по программе реновации. Данные работы проходят на территории придомового земельного участка. В дальнейшем планируется использовать для прокладки коммуникаций часть общего имущества собственников многоквартирного дома – подвал дома по указанному адресу.

По имеющейся у меня информации председатель ЖСК не был заблаговременно уведомлен о планах по проведению работ в целях подсоединения к коммуникациям дома, расположенного по соседству. С собственниками, правлением, председателем ЖСК данные работы не согласовывались. В результате уже осуществленных работ имуществу собственников помещений нанесен ущерб.

Считаю данную ситуацию вопиющим нарушением прав собственников многоквартирного дома по адресу: ул. Вавилова, д. 73.

Данные о форме управления домом, контактная информация председателя ЖСК опубликованы в открытом доступе на сайтах, раскрывающих информацию об управлении многоквартирными домами, например, [dom.gosuslugi.ru](http://dom.gosuslugi.ru), [dom.mos.ru](http://dom.mos.ru). Несмотря на это, по неизвестной причине заказчики работ не связались с представителями собственников для урегулирования вопроса, связанного с использованием их имущества.

**Прошу Вас:**

1. Наладить координацию работы департаментов Правительства Москвы и подведомственных им организаций с целью недопущения подобных ситуаций в дальнейшем.
2. Применить к лицам, чьи действия/бездействие привели к описанной выше ситуации, меры ответственности.

**Глава муниципального округа  
Ломоносовский**

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Нефедов'.

**Г.Ю. Нефедов**