**15 марта 2022 года № 82/6**

**Об информации директора ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» о работе ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» в 2021 году**

Заслушав в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 1 Закона города Москвы от 11 июля 2012 года № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 10 сентября 2012 года № 474-ПП «О порядке ежегодного заслушивания Советом депутатов муниципального округа отчета главы управы района и информации руководителей городских учреждений», ежегодную информацию директора ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» о работе ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» в 2021 году, **Совет депутатов муниципального округа Ломоносовский решил**:

1. Принять информацию директора ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» Зуева Сергея Александровича о работе ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» в 2021 году к сведению.

2. Отметить, что Совет депутатов оценивает результаты работы ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» в 2021 году как неудовлетворительные на основании следующих причин:

* Невыполнение решения Совета депутатов от 11 февраля 2020 года № 52/1 «О согласовании проекта изменения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Ломоносовского района» (перенос торгового павильона от памятника В.И. Ленину и Н.К. Крупской) в качестве балансодержателя территории.
* Систематические жалобы жителей на качество содержания многоквартирных домов, находящихся в управлении и эксплуатации ГБУ «Жилищник района Ломоносовский», в том числе жалобы на регулярные протечки кровли, отсутствие отопления в начале отопительного сезона.
* Многочисленные замечания уполномоченных представителей собственников и уполномоченных депутатов к качеству работ, а также к порядку проведения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов Ломоносовского района, выполняемых силами ГБУ «Жилищник района Ломоносовский», в том числе выполнение капитального ремонта систем водоотведения, холодного и горячего водоснабжения (магистрали), отопления (магистраль) в подвале дома по адресу: г. Москва, ул. Строителей, д. 13, к. 1 до принятия в работу проектно-сметной документации по капитальному ремонту данных систем.
* Неудовлетворительное содержание оборудования на детских и спортивных площадках района, отсутствие контроля за качеством устанавливаемого оборудования.
* Продолжающиеся нарушения Постановления Правительства Москвы от 10 сентября 2002 г. N 743-ПП "Об утверждении Правил создания, содержания и охраны зеленых насаждений и природных сообществ города Москвы", выражающиеся в уборке листвы с дворовых территорий, складировании загрязненного реагентами снега на газонах, ненадлежащем уходе за зелеными насаждениями.
* Отсутствию прозрачности в деятельности ГБУ «Жилищник района Ломоносовский», выражающееся в отказе от предоставления разработанной за бюджетные средства проектной документации на благоустройство сквера «Надежда».
* Систематические отказы в добровольной выплате компенсации жителями района в случае нанесения их имуществу ущерба из-за действий/бездействия ГБУ «Жилищник района Ломоносовский».

3. Рекомендовать директору ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» реорганизовать работу ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» для устранения недочетов в работе.

4. Направить настоящее решение в управу Ломоносовского района города Москвы, ГБУ «Жилищник района Ломоносовский», префектуру Юго-Западного административного округа города Москвы, Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы в течение 3 рабочих дней после принятия настоящего решения.

5. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Ломоносовский.

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Ломоносовский Нефедова Г.Ю.

**Глава муниципального**

**округа Ломоносовский Г.Ю. Нефедов**