**14 февраля 2022 года № 81/7**

**Об обращении жителя района ФИО**

В соответствии с частью 3 статьи 1 Закона города Москвы от 11.07.2012 №39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиям города Москвы», Уставом муниципального округа Ломоносовский, рассмотрев обращение жителя муниципального округа Ломоносовский ФИО, Совет депутатов муниципального округа Ломоносовский решил:

1. Принять обращение ФИО к сведению.
2. Направить обращение ФИО (приложение) для рассмотрения в Государственную жилищную инспекцию города Москвы.
3. Обратить внимание Государственной жилищной инспекции города Москвы на неудовлетворительное обслуживание управляющей организацией ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» многоквартирного дома по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, д. 33, выражающегося в отсутствии действий, направленных на устранение причин протечек со стороны чердачного помещения.
4. Отметить, что проблема, обозначенная в обращении ФИО свидетельствует о системных ошибках в организации работы ГБУ «Жилищник района Ломоносовский», не позволяющих провести необходимые работы до начала осенне-зимнего сезона, в том числе об отсутствии планово-предупредительных ремонтов.
5. Уполномочить депутатов Нефедова Гордея Юрьевича, Штацкую Ольгу Львовну представлять Совет депутатов муниципального округа Ломоносовский в работе комиссий, созываемых Государственной жилищной инспекции города Москвы, и на иных официальных мероприятиях, назначаемых в целях реализации настоящего решения.
6. Копию настоящего решения направить в ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» города Москвы.
7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Ломоносовский Нефедова Г.Ю.

**Глава муниципального**

**округа Ломоносовский Г.Ю. Нефедов**

Приложение

к решению Совета депутатов муниципального округа Ломоносовский от 14 февраля 2022 года № 81/7

ФИО
e-mail
тел.
29 января 2022г.
Год назад в моей квартире произошла сильнейшая протечка со стороны наружной стены дома, о чём 01.03.2021г. был составлен акт Комиссии в составе представителей ГБУ «Жилищник района Ломоносовский». Несмотря на заверения, причина протечек не устранена, крыша и чердак дома находятся в аварийном состоянии. Летом в период дождей также продолжало течь.
В данный момент, начиная с 22 января, вода, непрерывно вытекающая через вентиляционные окна чердачного помещения дома, образует гигантскую грязно-желтого цвета наледь на наружной стене и окнах, что приводит к намоканию стен. Видимо, из-за разницы температур талая вода проникает через кирпичную кладку наружных стен дома, и постоянно подтапливает жилые помещения внутри квартиры, приводя к порче имущества. Струи воды стекают с потолка по окнам, подоконникам, на паркет. При этом деформируются оконные рамы, подоконники, паркет, потолок и стены намокают и становятся желтого цвета. Вода стекает вниз к соседям.
Обледенение водосточных труб, балконных конструкций, установленных на фасаде кондиционеров может привести к трагедии, вплоть до гибели людей, так как происходит существенное утяжеление данных конструкций.
Многократные обращения в Диспетчерскую Жилищника не дали ничего. Вместо помощи сотрудниками Диспетчерской службы было заявлено, что денег на ремонт нет, и предложено самим жильцам закупить материалы и произвести ремонт.
Я требую разобраться в данной ситуации , и ликвидировать причину проблемы.
Все повреждения зафиксированы на фото.
Жалобы направлены:

 ГБУ Жилищник Ломоносовский.
- Начальнику участка Диспетчерской службы,
- в Совет депутатов муниципального округа Ломоносовский,
- на Портал мэра Москвы,
- в Роспотребнадзор Москвы,
- в Прокуратуру Москвы.
ФИО, собственник квартиры : проспект Вернадского 33-КВ.,
тел., e-mail