**Отчет главы управы Ломоносовского района о результатах деятельности управы Ломоносовского района города Москвы на заседании Совета депутатов муниципального округа Ломоносовский за 2017 год.**

**ХАРАКТЕРИСТИКА ЛОМОНОСОВСКОГО РАЙОНА**

Ломоносовский район представляет собой достаточно компактную территорию площадью **300** гектар. Район занимает северо-западную часть Юго-Западного административного округа столицы.

Численность проживающего в районе населения по состоянию на 01.01.2018 г. – **87 621** чел., из которых:

– жителей моложе трудоспособного возраста – **13 793** чел.;

– трудоспособное население – **47 906** чел.;

– пенсионеры – **27 213** чел.;

– ветераны, участники и инвалиды ВОВ – **780** чел.

На территории Ломоносовского района расположен **201** многоквартирный дом, их них: **157** многоквартирных домов находятся в управлении ГБУ «Жилищник района Ломоносовский», **15** домов – ЖСК **на** обслуживании ГБУ «Жилищник района Ломоносовский», в управлении частных управляющих компаний – **12** МКД, **8** МКД – в ведомственном фонде, **8** домов – в управлении объединений собственников жилья, **1 МКД** – в управлении ГБУ ЭВАЖД.

Во всех домах реализован способ управления и выбрана управляющая организация. Всего в районе 30 управляющих компаний, в т.ч. ТСЖ, ЖСК, частные управляющие компании, ведомственные и бюджетные учреждения.

Врайоне насчитывается **192** дворовые территории.

Протяженность улично-дорожной сети района – **12,9** км.

Дорог федерального значения – **2**, дорог городского значения – **2**, улиц – **12**, подземных переходов – **1**.

Образовательная сеть Ломоносовского района включает в себя **7** учреждений образования (**37** **структурных подразделений**), которые размещены по **52** адресам.

На территории района расположено **6 учреждений здравоохранения**, расположенных в **7 зданиях**:

– детская поликлиника №10 (ул. Марии Ульяновой, д.13, ул. Ак. Пилюгина, д.26, к.5);

– поликлиника №11 (ул. Кравченко, д.14);

– филиал №5 поликлиники №22 (ул. Вавилова, д.71);

– женская консультация № 9 (пр-т Вернадского, д. 33А) - с апреля 2017 по апрель 2018г.г. находится на капитальном ремонте, оказание медицинской помощи женскому населению временно осуществляется по адресу: Москва,улица Профсоюзная, дом 24, корп. 3);

– филиал Детской психоневрологической больницы № 18 (ул. Гарибальди, д. 8, корп. 6);

– филиал Московского научно-практического центра наркологии (Ленинский пр-т, д. 89А).

**Учреждения культуры** на территории района представлены следующими объектами:

– библиотека №179 (ул. Вавилова, д.86, ул. М. Ульяновой, д.3, корп.3).

– библиотека №26 (ул. Ак. Пилюгина, д.14, корп. 1).

– 1 детская музыкальная школа: №64 (ул. Крупской, д.10).

В рамках организации **досуговой, социально-воспитательной, физкультурно-оздоровительной и спортивной работы** с населением по месту жительства в районе функционируют **2** Государственных бюджетных учреждения – «Ломоносовец» и «Альмега», а также некоммерческое учреждение культурно-досуговый центр«Теорикон».

Для ведения физкультурно-оздоровительной и спортивной работы с населением по месту жительства в Ломоносовском районе расположены:

– **31** спортивная площадка общей площадью **17 506,9 кв. м**.;

–**1** каток массового катания с искусственным льдом общей площадью **1 800 кв. м**., площадь центральной части катка - **850 кв. м.** (в летний период каток используется для катания на роликах, игры в баскетбол);

– **1** объект Москомспорта – ГБОУ ЦО «Самбо-70», отделение «Олимпия»;

– **1** ФОК «Надежда» с бассейном.

На территории района находятся следующие **общественные организации:**

- Районная общественная организация пенсионеров-ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов, которая состоит из девяти первичных организаций, общей численностью **2800** человек, возглавляет Председатель Мамонтов Игорь Олегович;

- Районная организация инвалидов Ломоносовская МГОО ВОИ – **170** человек, возглавляет Афанасьева Валентина Владимировна;

- Межмуниципальная территориальная первичная организация Всероссийского общества слепых «Ломоносовский округ» - **27** человек – Никитина Любовь Федоровна;

- Местная общественная организация граждан, пострадавших от радиационного воздействия Союз «Чернобыль» района Ломоносовский - **54** человек - Павленко Светлана Егоровна;

-  Общество жителей блокадного Ленинграда – **27** человек - Медведева Ида Михайловна;

- Общество жертв политических репрессий – **18** человек - Миленный Константин Федорович.

На территории Ломоносовского района города Москвы **действующая сеть предприятий торговли и услуг** состоит из **415** стационарных объектов, в том числе: продовольственные магазины - **102** ед., магазины промышленных товаров - **149** ед., предприятия питания - **46** ед., предприятия бытового обслуживания - **118 ед.** Стационарная сеть растет быстрыми темпами и в большей мере зависит от наличия свободных площадей.

На территории Ломоносовского района размещено **33 нестационарных торговых объекта** (далее НТО) из них: 12 – НТО «Печать»; 15 – НТО «Мороженое»; 2 – НТО «Овощи фрукты»; 2 – НТО «Мясная гастрономия»; 1 – НТО «Хлеб»; 1 – НТО «Цветы».

Также в соответствии с действующей Схемой утверждено для размещения **4 сезонных НТО** таких как:

- «Елочный базар» по адресу: Ленинский просп., вл.82-86 (с 20 декабря по 31 декабря);

- «Бахчевой развал» по адресу: Гарибальди ул., вл.4 (с 1 августа по 1 октября);

- «Бахчевой развал» по адресу: Ленинский просп., вл.82-86 (с 1 августа по 1 октября) - до настоящего времени не устанавливался по причине не проведенного аукциона префектурой ЮЗАО, будет реализовано в 2018;

- «Тележка» со специализацией «Мороженое, горячие напитки выпечка» по адресу: Ленинский просп., вл.82-86 (с 1 мая по 1 октября; с 1 октября по 1 мая), до настоящего времени не устанавливалась по причине не проведенного аукциона префектурой ЮЗАО, будет реализовано в 2018.

На территории района функционируют **два крупных торговых объекта** - «Мега центр Италия» по адресу: ул. Академика Пилюгина д.10 и «Марина Галантерея» по адресу: Гарибальди ул., д.4Г, а также **3 бизнес центра** - «БЦ Алгоритм» по адресу: ул. Академика Пилюгина д.22, «БЦ Лето» по адресу: Вернадского просп., д.29, «БЦ Вавилон» по адресу: Вавилова ул., д.69/75.

**I. ВЫПОЛНЕНИЕ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО**

**РАЗВИТИЯ РАЙОНА**

**Благоустройство территории района**

Реализация программы благоустройства дворовых территорий имеет приоритетное значение в Ломоносовском районе. При разработке данной программы были учтены обращения жителей района.

В 2017 году в рамках реализации программы выполнены работы по благоустройству **38** **дворовых территорий** на сумму **57 775,63 тыс. руб**. - на две дворовые территории больше, чем в 2016 году (36 дворовых территорий на сумму 34 976, 5 тыс. руб.).

Большое внимание уделено обустройству и ремонту детских площадок. Всего **отремонтировано 12 площадок** (Кравченко ул., д.8, д.10, д.12, М. Ульяновой ул., д.3, к.1, д.7, д.11, д.17, к.3, Ак. Пилюгина ул., д.12, к.1, Гарибальди ул., д.10, к.1, д.11).

Проведены работы по обустройству ограждений детских площадок, в том числе по итогам голосования на портале «Активный гражданин», по устройству искусственного покрытия, замене старого детского оборудования на новые современные комплексы и городки различной возрастной категории.

Установлены опоры наружного освещения – **42 опоры по 3 адресам,** что значительно больше, чем в 2016 году (33 опоры):

– ул. Ак. Пилюгина д.22 к.1 (площадка отдыха);

– ул. Кравченко д.8;

– ул. Кравченко д.12.

На сегодняшний день в Ломоносовском районе существует **потребность** в установке **80 опор** наружного освещения на территории района, из них в 2018 году запланированы работы по установке **50 опор** наружного освещения, в том числе:

– на дворовых территориях – **14 опор;**

– на территориях образовательных учреждений – **36 опор.**

В рамках программы **благоустройства территорий образовательных учреждений в 2017 году** выполнены работы по **4 образовательным учреждениям по 12 адресам** на общую сумму **25 768,76 тыс. руб.** (в 2016 году - 2 образовательных учреждений по 9 адресам).

**В 2018 году** запланировано благоустройство **6** образовательных учреждений по **14** адресам.

Планирование работ и тематическое оформление объектов выполнялось при согласовании с администрацией учреждений и родительскими комитетами.

Одной из наиболее актуальных проблем в районе остается состояние **асфальто-бетонного покрытия** во дворах.

В 2017 году в рамках программы благоустройства выполнены работы по **ремонту АБП** по **32** адресам в объеме **23 695,59 кв. м.** Проведен ремонт дорожно-тропиночной сети - 2 432,09 кв. м., что на 20 % больше, чем в 2016 году.

В связи с особенностями планировки района и нехваткой парковочных мест в 2017 году продолжались работы по устройству парковочных карманов на улично-дорожной сети по ул. Гарибальди, оборудовано - **33 м/мест (742,5 кв. м.)** и устройству парковочных карманов на дворовых территориях, оборудована **экопарковка** по 1 адресу (Гарибальди ул., д.11) на **12м/м (150 кв.м.)**, оборудованы парковочные карманы по 3 адресам (Гарибальди ул., д.10, к.3 (4 м/м), Панферова ул., д.10 (4 м/м), Ак. Пилюгина ул., д.14, к.4 (17 м/м)) – **24 м/м (311,26 кв.м.).**

Также выполнены работы по обустройству парковочного пространства на месте снесенных объектов гаражного назначения **по 6 адресам**: Ак. Пилюгина ул., д.8, к.1, д.8, к.2, д.12, к.1, Ленинский пр-т., д.91, к.4, Крупской ул., д.4, к.1 – **406 м/м (5073 кв.м.)**, по адресу: ул. Гарибальди, д.15 оборудованы детская и спортивная площадки.

В 2017 году объем ямочного текущего ремонта АБП составил **1545,9 тонн** горячей смеси и **235** **тонн** литого асфальта, общая площадь отремонтированного покрытия – **14247,2** **кв.м.**

Выполнены работы по **реконструкции 32 контейнерных площадок** по **27** **адресам** и установке **16 контейнерных площадок** для раздельного сбора отходов -на **6** больше в сравнении с 2016 годом.

В настоящее время существует потребность в установке **1** контейнерной площадки для разделенного сбора отходов, установка которой будет выполнена в 2018 году по адресу: ул. Гарибальди, д.15 к.2.

В весенне-осенний период на территории Ломоносовского района проводились работы по цветочному оформлению. Высажено более **61 тысячи** цветочной рассады по **97** адресам.

Силами ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» на территории района в 2017 году проведены работы по компенсационной посадке **122** деревьев**,** утраченных во время непредвиденных погодных обстоятельств.

Департаментом природопользования и охраны окружающей среды г. Москвы по программе **«Миллион деревьев» в 2017 году** в2017 году по **12 адресам** высажено **29 деревьев и 1331 кустарник** (2016 году в рамках данной программы было высажено **11 деревьев, 1350 кустарников**).

По итогам голосования на портале «**Активный гражданин»** по **3** **адресам** высажено **270 кустарников.**

В 2018 Департаментом природопользования и охраны окружающей среды г. Москвы к посадке планируется **132 дерева и более 4,5 тысяч** кустарников.

В рамках подготовки к весенне-летнему периоду были проведены работы по прогребанию и ремонту газонов, удалению сухостоя, пней, устройству цветников, ремонту детских и спортивных площадок, МАФов, промывка и окраска ограждений, бортового камня, цоколей.

В рамках подготовки к весеннему периоду с участием сотрудников ГБУ «Жилищник района Ломоносовский», ГБУ «Альмега», ГБУ «Ломоносовец», управы района, общественных организаций, членов Молодежной Палаты района, жителей Ломоносовского района (более **160** человек) проведены общегородские субботники **08.04.2017г**. и **29.04.2017г.** по следующим адресам:

- Ленинский пр. д.82-86 "Народный парк"

- Ак. Пилюгина д.22-24

- Сквер на ул. Гарибальди

- Арх. Власова вл.21-23 (Храм святых равноапостольных князя Владимира и княгини Ольги в Черемушках").

Распоряжением префектуры ЮЗАО г. Москвы от 24.11.2017 № 635-РП утвержден адресный перечень **катков для залития в зимний период 2017-2018 гг:**

* Ленинский пр-т, д.82;
* Ленинский пр-т, д.86;
* Ленинский пр-т, д.95;
* Вернадского пр-т, д.19;
* Строителей ул., д.11, к.2,3;
* Ак. Пилюгина ул., д.12, к.1;
* Крупской ул., д.4;
* М.Ульяновой ул., д.25-д.29.

**и 2-х ледяных горок**:

- Ленинский пр-т, д.82-д.86;

- Ак. Пилюгина ул., д.22, к.1.

В 2013 году по адресу: Ленинский проспект, д. 82-86, введен в эксплуатацию каток с искусственным льдом.

Балансодержателем и обслуживающей организацией катка с искусственным покрытием является ГБУ «Жилищник района Ломоносовский». Уборка катка и шлифовка ледового покрытия выполняется в ежедневном режиме навесной машиной «ZAMBONI 200».

На территории катка имеется теплая раздевалка, туалет, установлены вендинговые аппараты. Есть бесплатный прокат коньков, освещение и музыкальное сопровождение. Каток функционирует согласно графику: с 9-00 до 23-00.

На катке проводятся окружные и районные мероприятия: веселые старты на коньках среди семей в рамках окружной спартакиады «Всей семьей за здоровьем»; семейные старты, посвященные празднованию 8 марта; веселые старты, посвященные празднованию Масленицы, и другие. Традиционно, каждый год проводятся соревнования в рамках Всероссийской акции «Лёд надежды нашей».

Тренерским составом ГБУ «Ломоносовец» проводятся занятия по обучению и приобретению навыков скольжения на коньках: навыки катания на коньках, навыки обучения игры в хоккей.

**Капитальный ремонт многоквартирных домов**

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 29.12.2014 № 832-ПП «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы» сформирован перечень жилых домов, включенных в краткосрочный план проведения **капитального ремонта** в 2015-2017 гг., куда вошли **55** **жилых** домов Ломоносовского района.

В 2017 году в **17 жилых домах** проводился комплексный капитальный ремонт инженерных коммуникаций, фасада и кровли, из них 2 дома переходящие с 2016 г.: ул. Кравченко, д. 8, Ленинский пр-т, д. 86.

Всего в 2017 году подрядными организациями **выполнены** работы по ремонту **152 систем**, в настоящее время **в работе** находятся **24 системы**. Также заменено 46 дверей в 12 МКД.

В рамках программы капитального ремонта проведена замена **94 лифтов в 28 жилых домах**.

В 2017 году ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» по результатам электронного аукциона был выбран генеральным подрядчиком Фонда капитального ремонта города Москвы на выполнение работ по капитальному ремонту **3 МКД** (ул. Вавилова, д. 74/22, Ленинский пр-т, д.95 корп.2, а также в жилом доме, находящимся на территории района Черёмушки – ул. Арх. Власова, д.17).

Всего в 2017 году ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» выполнил работы по капитальному ремонту **19 систем, в 2018 году,** согласно графику производства работ, запланировано к работе **18 систем.**

В **2018** году согласно Региональной программе капитального ремонта планируется отремонтировать **18** многоквартирных домов. Адресный перечень согласован с Советом депутатов муниципального округа Ломоносовский. В настоящее время проводятся общие собрания собственников помещений.

В 2018 году Фондом капитального ремонта в 3-х домах: ул. Ак. Пилюгина, д.20 к.1, ул. Гарибальди, д.8, пр-т Вернадского, д.11/19 планируется замена лифтового оборудования в количестве **15** шт.

**Ремонт подъездов многоквартирных домов**

В 2017 году в рамках выполнения работ по **содержанию и текущему ремонту общедомового имущества** проведены работы по ремонту **157 подъездов в 32 многоквартирных домах** (в 2016 отремонтировано 174 подъезда в 48 МКД) управляющей организацией ГБУ «Жилищник района Ломоносовский».

Также в рамках данной программы были проведены работы по **замене деревянных оконных блоков** на пластиковые в 2-х многоквартирных домах в количестве 223 штук.

В 2018 году запланирован ремонт 160 подъездов в 37 домах силами управляющей компании ГБУ «Жилищник района Ломоносовский».

**Работа по приспособлению общественной инфраструктуры**

**для инвалидов и других маломобильных групп населения**

В 2017 году по обращениям жителей установлено **55 пандусов** для маломобильных групп населения в подъездах 35 жилых домов, что значительно превышает объем выполненных работ в 2016 году (36 пандусов в 16 МКД).

**Подготовка многоквартирных домов к сезонной эксплуатации**

При подготовке к сезонной эксплуатации жилого фонда управляющими компаниями выполнены работы по **ремонту цоколей** в 95 МКД общей площадью 4005 м2, из них 87 МКД - ГБУ «Жилищник района Ломоносовский», 8 – частные управляющие компании, ремонту водосточных труб - 756 п.м., произведены работы по **восстановлению асфальтового покрытия отмосток**, прилегающих к стенам 39 многоквартирных домов в объёме 1290 м2.

Также промышленными альпинистами были проведены работы по промывке фасадов МКД с помощью моющего средства.

В отчетном периоде выполнены работы по герметизации межпанельных швов протяженностью 2700 погонных метров в 113 квартирах 24-х многоквартирных домов.

Проведены работы по восстановлению температурно-влажностного режима (ТВР) на чердачных помещениях по 89 многоквартирным домам, их них 87 – ГБУ «Жилищник района Ломоносовский», 1 – ведомственный фонд, 1 - ЖСК.

По программе энергосбережения в 2017 году установлены энергосберегающие осветительные приборы с датчиками движения в 18 МКД (3769 шт.). В 2018 году планируется замена энергосберегающих осветительных приборов в 20 МКД.

Распоряжением главы управы района сформирована Районная тепловая комиссия, на которых рассматриваются вопросы подготовки к сезонной эксплуатации жилых домов Ломоносовского района. В состав Комиссии входят руководство управы района в сфере ЖКХ, управляющая компания ГБУ «Жилищник района Ломоносовский», ОАТИ ЮЗАО и МЖИ ЮЗАО.

В 2017 году проведено 41 заседание комиссии. Особое внимание на заседаниях тепловой комиссии уделяется подготовке домов к осенне-зимнему периоду.

В рамках подготовки к отопительному сезону производились мероприятия по **опрессовке** систем отопления и горячего водоснабжения в МКД.

Проводились работы по замене запорной арматуры и изоляционного слоя инженерных сетей в подвальных и чердачных помещениях, а также работы по восстановлению теплового контура - утепление дверных полотен и ремонт оконных блоков.

В 2017 году все управляющие компании получили акты готовности многоквартирных домов к осенне-зимней эксплуатации в установленные сроки, крупных аварий в зимний период, по данным диспетчерских служб района, не зафиксировано.

Кроме того, в ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» функционирует собственная аварийная служба, в состав которой входят сантехники, электрики и электро-газосварщики. Анализ работы аварийной службы в 2017 году выявил значительное сокращение времени приезда бригад на место аварий. Исчезли задержки в отключении систем ГВС и ХВС, так как аварийные бригады работают в круглосуточном режиме и могут выполнять ремонтные работы не только в дневное, но и в ночное время. Сформировано **4 бригады по 4 сотрудника**. В 2017 году в аварийную службу поступило **5484 заявки**, все отработаны своевременно.

**Содержание объектов дорожного хозяйства**

В 2017 году ГБУ «Автомобильные дороги» г. Москвы выполнялись работы по капитальному ремонту АБП на ул. Панферова, ул. Крупской, ул. Строителей и ул. Академика Пилюгина.

В 2017 году силами ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» выполнены работы по комплексному **содержанию и эксплуатации 14 объектов дорожного хозяйства** улично-дорожной сети города Москвы, из них 8 объектов на территории Ломоносовского района и 6 на территории Обручевского.

На балансе ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» имеется 85 единиц различной техники, в том числе самосвалы (6 ед.), погрузчики (13 ед.), илосос (1 ед.), подметальные и уборочные машины (37 ед.), прицепное оборудование (17 ед.), катки (3 ед.), фреза (2 ед.), автогрейдер (1 ед.), вышки (2 ед.), газели (2 ед.), УАЗ (аварийная служба) (1 ед.).

**Строительство модульного городка**

**ГБУ «Жилищник района Ломоносовский**»

Согласно договора безвозмездного пользования от 12.07.2017 №М-06-610001 Департаментом городского имущества города Москвы в пользование ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» предоставлен земельный участок площадью 963 кв.м. по адресному ориентиру: ул. Архитектора Власова, вл.21-25 (напротив) с целевым назначением: под размещение некапитального объекта - модульного бытового городка на 288 мест.

В 2017 году завершено строительство 1 этапа и введен в эксплуатацию бытовой городок на 140 мест, в настоящее время завершается строительство второго этапа на 148 мест.

**Работа по взысканию задолженности за ЖКУ**

В целях повышения уровня собираемости платежей с граждан и юридических лиц за жилые и нежилые помещения и коммунальные услуги распоряжением управы района создана Комиссия по работе с должниками (физическими и юридическими лицами) по оплате за жилищно-коммунальные услуги.

В 2017 году комиссией проведено **24** заседания, где приняты решения по заключению 233 соглашения на реструктуризацию долга с физическими лицами на сумму 11 211 тыс.руб.

**Работа ГКУ «ИС Ломоносовского района»**

На основании распоряжения Правительства Москвы от 09 августа 2011 года №606-РП «Об организации деятельности отдельных государственных учреждений города Москвы» ГКУ «ИС Ломоносовского района» наделено рядом функций, основными из которых являются:

1.1. Представлять интересы города Москвы как собственника жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, находящихся в собственности города Москвы;

1.2. Согласовывать договоры управления многоквартирными домами в Департаменте городского имущества города Москвы, а также контролировать исполнение указанных договоров;

В 2017 году проводилась выверка нераспределенных жилых и нежилых помещений на территории Ломоносовского района с помощью портала дата.mos.ru. Заключены договоры на возмещение расходов по содержанию, текущему ремонту и отоплению жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности города Москвы.

Количество нераспределенных жилых помещений по ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» составило 222 квартиры, в разрезе частных УК – 7 квартир. Возмещение городом по ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» составило 272 264,11 руб., возмещение городом по частным компаниям – 329 900,17 руб.

Количество нераспределенных нежилых помещений по «ГБУ Жилищник района Ломоносовский» - 171 помещение, за которые управляющая компания получила возмещение в размере 10 141 003,44 руб., в разрезе частных УК - 4 помещения, возмещение городом составило 784 864,44 руб.

На основании Положения о Департаменте городского имущества города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 20.02.2013г. № 99-ПП и в соответствии с п. 3.1.13. постановления Правительства Москвы от 27.04.2007г. № 299-ПП ГКУ «ИС Ломоносовского района» выполняет функции администратора доходов платежей за коммерческий и социальный найм.

По состоянию на 31.12.2017 г. имелась задолженность по 173 должникам **за социальный и коммерческий найм** на общую сумму **1 392,79 тыс. руб.**

ГКУ «ИС Ломоносовского района» по вышеуказанным должникам направлены иски в адрес мировых судьей Ломоносовского района.

**Работа в сфере строительства и реконструкции**

На территории Ломоносовского района в 2017 году **завершено** **строительство** офисно-жилого комплексас детской дошкольной группой по адресу: **квартал 15Б Нахимовский пр-т. (Нахимовский пр-т, д.73)**. Строительство велось в соответствии Распоряжения Мэра Москвы от 10 апреля 2007 года №649-РП «Об итогах открытого конкурса на право заключения договора на реализацию инвестиционного проекта строительства офисно-жилого комплекса с детской дошкольной группой и подземной автостоянкой».

Заказчик по строительству - ЗАО «ПЕРЕСВЕТ-ИНВЕСТ», подрядчик -«АЛЬПЕНБАУ ГмбХ». Общая площадь земельного участка под строительство офисно-жилого комплекса (в том числе под благоустройство) – 1,75 га. Общая площадь объекта 48 900 кв.м. Жилой комплекс на 244 квартиры, площадь которых составляет 28 000 кв.м., площадь нежилых помещений - 4680 кв.м., из них 1100кв.м.- детская дошкольная группа на 60 мест. Подземная автостоянка вместимостью 430 м/мест.

Объект введен в эксплуатацию 30.12.2017 г.

На территории района в 2017 году велось **строительство** на площадке **по адресу: ул. Вавилова, вл.69А, жилой комплекс.** АО «СТОА-17» является заказчиком строительства объекта «Жилой комплекс с подземной автостоянкой, ДОУ и учебным центром».

Объект планируется к возведению в границах земельного участка общей площадью 12 544 кв. м., кадастровый номер 77:06:0003008:4. Земельный участок по вышеуказанному адресу оформлен договором аренды № М-06-004910 от 02.04.1996 года для целей проектирования и строительства объектов капитального строительства в соответствии с Градостроительным планом земельного участка от 13.11.2015 года №RU77-150000-017898. Застройщиком получено разрешение на строительство от 23.06.2016 года № 77-150000-012869-2016.

- площадь квартир – 25 966 кв. м;

- встроенно-пристроенный ДОУ – 900 кв. м (45 мест);

- учебный центр – 1 380 кв. м (100 мест).

Предварительный срок сдачи объекта- III квартал 2018 года.

**По адресному ориентиру: г. Москва, ул. Кравченко, вл.16.** в 2017 годуразмещена строительная площадка под строительство жилого дома с подземным гаражом, встроенно-пристроенным физкультурно-оздоровительным комплексом на основании разрешения на строительство от 09.08.2017 №77-150000-015038-2017. Проведение работ согласовано с АО «Мосгаз». Проектная документация имеет положительное заключение ГАУ города Москвы «Московская государственная экспертиза» от 10.07.2017 № 77-1-1-3-2341-17.

ЖСК «Учительский дом» является заказчиком строительства. Подрядчиком строительства выступает ООО «Строительное Управление 214».

Ранее размещенная по указанному адресу спортивная площадка силами балансодержателя территории была перемещена по новому адресу: ул. М. Ульяновой, вл.25.

В рамках обеспечения доступа на строительную площадку, с учетом решения Окружной комиссии по безопасности дорожного движения префектуры ЮЗАО от 24.10.2017 ЖСК «Учительский дом» согласован новый проект организации дорожного движения на период проведения строительства. Проект рассмотрен и согласован на заседании МВК Департамента транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Москвы (протокол от 24.11.2017 №17-49-46/7).

26.12.2017 Окружной комиссией по безопасности дорожного движения префектуры ЮЗАО принято решение об установке знаков 3.27 «Остановка запрещена» с табличкой 8.2.3 «Зона действия» (от 5 до 10 метров) и 8.24 «Работает эвакуатор» по адресу: ул. Кравченко, д.16 на период проведения строительства. При принятии данного решения было учтено мнение жителей протестующих против установки знаков 3.27 «Остановка запрещена» с табличкой 8.2.3 «Зона действия» (40 метров).

Установка знаков 3.27 «Остановка запрещена» с табличкой 8.2.3 «Зона действия» (от 5 до 10 метров) и 8.24 «Работает эвакуатор» произведена 18.01.2018 балансодержателем территории ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52289-204. Видимость установленных знаков обеспечена в полном объеме.

В связи с согласованием нового ПОДД застройщиком получен новый ордер ОАТИ от 17.01.2018 №17060261/1, сроком действия до 09.10.2019, с учетом обустройства новых подъездных дорог.

**В настоящее время строительство по указанному адресу остановлено, запущена процедура отзыва разрешения на строительство.**

Все вопросы, связанные с проведением строительных работ и связанных с ними неудобств, находятся на контроле управы района и префектуры ЮЗАО.

**Работа по выявлению и демонтажу незаконно установленных капитальных и некапитальных объектов**

Работа по **выявлению и демонтажу незаконно установленных капитальных и некапитальных объектов** на территории Ломоносовского района в 2017 году проводилась на постоянной основе в рамках выполнения постановлений Правительства Москвы от №614-ПП, №819 и №829.

Всего за 2017 год на территории района было **демонтировано** **1088 объектов** без оформленных земельно-правовых отношений.

Часть земельных участков, освобожденных от незаконно размещенных объектов, предоставлена Департаментом городского имущества города Москвы в пользование ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» для осуществления уставной деятельности.

На освобожденном земельном участке, расположенном по адресному ориентиру: ул. Архитектора Власова, вл.2, запланировано проведение строительства в рамках программы реновации. До настоящего момента земельный участок не сформирован и не поставлен на кадастровый учет.

**Программа реновации в Ломоносовском районе**

На территории Ломоносовского района города Москвы расположено **26** пятиэтажных жилых домов.

В соответствии с учетом технического состояния жилого фонда и мнения жителей **11 домов** не были включены в **программу реновации жилого фонда** города Москвы (Вавилова 79, к.1, дом 1999 г. постройки и Строителей д.5, к.1,2,3,4,5 и д.13, к.1,2,3,4,5)

**15** пятиэтажных жилых домов включены в программу реновации в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 01.08.2017 №497-ПП "О Программе реновации жилищного фонда в городе Москве", из них **12 домов** (Ленинский пр-т, д.85, к.2, 3, 4, 5, 6, ул. Панферова, д.16, к.2, 3, 4 и Вавилова, д.76, 78, 80, 82) приняли участие в программе голосования в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02.05.2017 №245-ПП "Об учете мнения населения по проекту реновации жилищного фонда в городе Москве" (за программу реновации проголосовали от 80 до 100% принявших участие в голосовании) и жители **3 домов** (ул. Панферова, д.16, к.1, ул. Кравченко, д.16, к.1 и д.20) в соответствии с этим же постановлением, провели общие собрания собственников помещений в многоквартирном доме. По результатам общих собраний, данные дома включены в программу реновации жилого фонда в городе Москве.

Главой управы района **проведено 32 встречи** с жителями района по вопросам реновации.

В управе района продолжает работу информационный кабинет по вопросам реновации. Каждый житель может обратиться в кабинет №41 (т.8-499-133-14-86) с интересующим его вопросом по данной тематике.

Постановлением Правительства Москвы от 26.09.2017 №708-ПП "Об утверждении Адресного перечня кварталов (территорий), в границах которых расположены существующие или подлежащие образованию земельные участки, предназначенные для проектирования и строительства в течение 2017-2021 годов "стартовых" многоквартирных домов, обеспечивающих "волновое переселение" граждан в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве" утвержден адресный ориентир: ул. Архитектора Власова, вл.2 для проведения строительства в рамках программы реновации.

**Работа по обеспечению безопасности дорожного движения**

В 2017 году на территории Ломоносовского района в рамках проведения **работ по обеспечению безопасности дорожного движения** установлено **11** искусственных дорожных неровностей на дворовых территориях и **6** - на улично-дорожной сети.

С учетом многочисленных обращений граждан и для обеспечения безопасной доступности школьных учебных заведений были обустроены искусственные дорожные неровности на нерегулируемых пешеходных переходах по адресу: ул. Панферова, д.8 и д. 12.

Для обеспечения доступности в городскую поликлинику №22 ДЗМ филиал №5 был обустроен нерегулируемый пешеходный переход через улицу Вавилова, в районе домов 68, корп.1 и 71, стр.1.

В 2017 году на дублере Ленинского проспекта была изменена схема парковки транспортных средств. По информации ГКУ ЦОДД мероприятия по обустройству парковочных мест, нанесению дорожной разметки, установке дорожных знаков на дублере Ленинского проспекта проведены в соответствии с проектной документацией «Комплексная схема организации дорожного движения» (КСОДД), согласованной в установленном порядке.

По данному вопросу 14.11.2017г. состоялось выездное совещание совместно с депутатами муниципальных округов Гагаринский, Ломоносовский, ГКУ ЦОДД, ГУП «МосгортрансНИИпроект», 3 СБ ДПС ГИБДД на спецтрассе ГУ МВД России по г. Москве, представителями префектуры и управ районов Ломоносовский, Гагаринский.

По результатам выездного совещания принято решение ГКУ ЦОДД рассмотреть возможные варианты переразметки парковочных мест на дублерах Ленинского проспекта.

В 2018 год управа района продолжит контролировать вопрос безопасности дорожного движения в рамках имеющихся полномочий.

# Работа с брошенными разукомплектованными транспортными средствами

Мероприятия по выявлению и перемещению транспортных средств, обладающих признаками брошенного и разукомплектованного транспорта, ведется в соответствии с постановлением Правительства Москвы № 569-ПП от 23.09.2014. В соответствии с распоряжением главы управы утвержден состав комиссии по выявлению транспортных средств, обладающих признаками брошенного и разукомплектованного. В состав комиссии включены сотрудники ОАТИ ЮЗАО, ОМВД Ломоносовского района, 1-го РОНПР Управления по ЮЗАО ГУ МЧС России по городу Москве и ГБУ «Жилищник района Ломоносовский». Выявление транспортных средств, обладающих признаками брошенного и разукомплектованного транспорта, производится путем мониторинга территории, а также с учетом письменных и устных обращений жителей района и сотрудников ОПОП.

В рамках вышеуказанного Постановления перемещение БРТС ведется ГБУ «Автомобильные дороги ЮЗАО».

В течение 2017 года выявлено **68** транспортных средств, обладающих признаками брошенного и разукомплектованного транспорта (в 2016 - 56). Всего силами ГБУ «Автомобильные дороги ЮЗАО» перемещено 35 транспортных средств (в 2016 перемещено 31 т/с), утилизировано 7 т/с (в 2016 - 14), 33 транспортных средства перемещены владельцами в добровольном порядке. На рассмотрении в Гагаринском районном суде находятся 19 исковых заявлений о признании права собственности города Москвы на транспортные средства, обладающие признаками брошенного и разукомплектованного.

Работа по выявлению и перемещению БРТС с территории района будет продолжена в 2018 году в полном объеме.

**Работа по противодействию терроризму и экстремизму**

В целях обеспечения комплексной безопасности и устойчивого состояния антитеррористической защищённости населения и объектов Ломоносовского района распоряжением управы района создана и действует Антитеррористическая комиссия (АТК).

В 2017 году проведено **5 заседаний АТК района.**

В 2017 году обстановка на территории Ломоносовского района города Москвы в сфере противодействия терроризму изменений не претерпела, террористических актов не допущено. Преступлений террористической направленности не зарегистрировано. За текущий год поступило **4** ложных сообщения по телефону о заложенном взрывном устройстве.

Во исполнение Плана мероприятий по противодействию терроризму и экстремизму на территории Ломоносовского района по принятым решениям Антитеррористической комиссии управы района за 2017 год выполнены следующие мероприятия:

- проведено **149** обследований состояния антитеррористической защищенности объектов (образовательные учреждения, учреждения здравоохранения, МФЦ, объекты торговли и общественного питания и т.д.), составлены акты и фотоматериалы.

- все подъезды жилых домов, торговый центр, административные здания, школы и детские сады дооборудованы системами видеонаблюдения (906). В районе **200** жилых домов (**805** подъездов), закрыты и опечатаны **655** входов на чердаки и **475** дверей, ведущих в подвальные помещения. На входных дверях подъездов установлено **613** домофонов, **183** кодовых электромагнитных и **19** механических кодовых замков.Исправное техническое состояние запирающих устройств находится на постоянном контроле.

- регулярно совместно с МЧС России по г.Москве и ОМВД Ломоносовского района проводилась проверка неиспользуемого отдельностоящего нежилого здания по адресу: ул. Крупской, д.9А, на предмет закрытия доступа в данное здание.

На территории Ломоносовского района находится 11 объектов, отвечающих признакам мест с массовым пребыванием людей. На всех объектах проведено категорирование, в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 25.03.2015 №272 "Об утверждении требований к антитеррористической защищенности мест массового пребывания людей и объектов (территорий), подлежащих обязательной охране войсками национальной гвардии Российской Федерации, и форм паспортов безопасности таких мест и объектов (территорий)".

На все объекты разработаны и согласованы паспорта безопасности мест с массовым пребыванием людей.

Управа района проводит активную работу по **противодействию экстремистской деятельности.** Создана информационно-пропагандистская группа при антитеррористической комиссии района. Членами группы проводится мониторинг сети Интернет на предмет распространения материалов, содержащих призывы к осуществлению экстремистской деятельности.

С консьержами, старшими по домам и подъездам проводятся инструктажи об усилении бдительности. С иностранными гражданами, работающими в ГБУ «Жилищник района Ломоносовский», проводятся разъяснительные беседы по вопросу формирования норм социального поведения, характерного для гражданского общества, норм толерантности и снижения социальной напряженности в мегаполисе, а также инструктажи с сотрудниками о необходимости незамедлительного информирования руководства организации, ответственных дежурных по управе района при выявлении фактов осквернения зданий и сооружений информацией и символикой экстремистской направленности. За отчетный период обращений по выявлению данных фактов не поступало, экстремистские организации не выявлены.

В районных СМИ регулярно размещается информация антитеррористического и антиэкстремистского содержания.

Несовершеннолетние, состоящие на различных видах учета, привлекаются к участию в соревнованиях военно-патриотического характера, таких как игра «Зарница», соревнования по пауэрлифтингу, стрельбе и военной подготовке, спартакиаде допризывной молодежи. Они вовлекаются в занятия в кружках и секциях, функционирующих на базе ГБУ «Альмега» и ГБУ «Ломоносовец».

В 2017 году в ГБУ для организации досуга направлено 16 несовершеннолетних, состоящих на учете в Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав, 5 из них нанималось в учреждениях на постоянной основе. На протяжении года в наиболее значимых мероприятиях, организованных ГБУ «Ломоносовец» и ГБУ «Альмега», приняли участие более 25-ти «трудных подростков».

В сентябре 2017 года в ГБУ «Альмега» прошел конкурс рисунков и стенгазет на тему «Я — за мир!», посвященный Дню солидарности в борьбе с терроризмом.

Члены Молодежной Палаты района совместно с районным Советом ОПОП, ДНД, а также ОМВД по Ломоносовскому району проводят мероприятия антитеррористической и антиэкстремистской направленности в рамках еженедельных рейдов «Безопасная столица».

В управе района в постоянном режиме ведется мониторинг обращений жителей по миграционной ситуации на территории района. В отчетном периоде нарушений по данному вопросу не выявлено.

**Работа по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности**

Распоряжением управы района создана и действует **Комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности** (КЧС и ПБ). В состав районной Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности включены сотрудники Управления по ЮЗАО ГУ МЧС России по г. Москве.

В 2017 году проведено **6** заседаний КЧС и ПБ.

На территории района в 2017 году за истекший период **чрезвычайных ситуаций** не произошло.

За 2017 год в районе произошло 16 пожаров (в 2016 году – 19 пожаров) на которых:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Год | Пожары | Загорания | Гибель | Травма |
| 2016 год | 19 | 12 | 0 | 5 |
| 2017 год | 16 | 18 | 1 | 2 |

Количество пожаров в 2017 году по сравнению с аналогичным периодом 2016 года уменьшилось на 15,8%, количество загораний увеличилось на 50%, количество травм при пожарах снизилось на 60%. При пожаре погиб 1 человек. Предполагаемая причина пожара - неосторожное обращение с огнем и электроприборами.

В целях предотвращения гибели и травмирования людей на пожарах, уменьшения количества возгораний в районе были проведены внеплановые встречи с населением района совместно с сотрудниками 1-го РОНПР Управления по ЮЗАО Главного Управления МЧС России по г. Москве, дополнительно размещена информация на сайте управы района, информационных стендах и подъездах жилых домов о соблюдении требований пожарной безопасности в жилых домах и на территории района.

Проведена проверка состояния систем ДУ и ППА в жилых домах - оборудованы системами мусороудаления 134 строений, в них 222мусорокамеры оборудованы установками для тушения пожаров типа «Буран»; в 65 домах (83 подъезда) установлены автоматические системы пожаротушения. Дома повышенной этажности - **12 строений** оборудованы системами **ДУ и ППА**, противопожарным водопроводом.

Распоряжением управы на территории района определены **5** пунктов временного размещения (ПВР) населения района (до 900 чел.) при чрезвычайных ситуациях мирного времени по следующим адресам:

ПВР-1: ул. Крупской, д.17 ГБОУ Школа №7;

ПВР-2: ул. Кравченко, д.6 ГБОУ «Центр спорта и образования «Самбо-70» Москомспорта, отделение «Олимпия»;

ПВР-3: ул. Вавилова д.84 ГБОУ Школа №58;

ПВР-4: Ленинский пр-т, д.76 ГБОУ Школа №118;

ПВР-5: ул. Ак. Пилюгина, д.18, к.1 ГБОУ Школа №117.

На базе районного УКП по ГО и ЧС по адресу: Ленинский пр-т, д.91 еженедельно, согласно плану, по утвержденной тематике проводятся лекции, беседы, занятия со старшими по домам и подъездам и жителями района о действиях для предупреждения ЧС, а в случаях возникновении - по действиям в условиях ЧС, о недопущении хранения легко воспламеняемых и горючих веществ, а также посторонних предметов в холлах, на лестничных клетках, балконах и лоджиях. Всего проведено 48 мероприятий.

В 2017 году прошел **смотр конкурс** на лучшую учебно-материальную базу и организацию работы УКП по ГО и ЧС Юго-Западного административного округа, в котором Учебно-консультационный пункт Ломоносовского района занял **3 место.**

В 2017 году были проведены 2 штабные тренировки: 23 мая «Действия органов управления района при проведении мероприятий ГО в особый период» и 24 октября «Работа КЧС и ПБ района при ликвидации последствий ЧС».

Для обеспечения повседневного управления районным звеном МГСЧС и силами района и эффективного взаимодействия с окружными службами создана Единая дежурно-диспетчерская служба (ЕДДС) Ломоносовского района на базе ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» (объединенная диспетчерская служба Ломоносовского района).

В целях организации профилактической работы принят и утвержден план работы Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности на 2018 год.

Вопрос предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности находится на постоянном контроле управы района.

**Работа Административной комиссии района**

Распоряжением управы района создана и действует **Административная комиссия района**. В 2017 году проведено 2 заседания Административной комиссиирайона по делам об административных правонарушениях.

Рассмотрено 4 протокола об административных правонарушениях по статьям Закона города Москвы № 45 от 21.11.2007 «Кодекс города Москвы об административных правонарушениях» в отношении должностных лиц:

Статья 8.12 Несанкционированное размещение информации на объектах – 3 шт.

Статья 8.13 Несанкционированное размещение информации на объектах – 1 шт.

Вынесено 4 постановления о наложении административных взысканий в виде штрафа на сумму – 4,5 тыс. руб. Все штрафы взысканы в полном объеме.

**Работа по призыву граждан на военную службу**

На основании протокола расширенного заседания **призывной комиссии города Москвы** от 20.03.2014г. распоряжением управы создана и действует рабочая группа по вопросам призыва, прохождения военной службы и розыску граждан, уклоняющихся от прохождения военной службы, Ломоносовского района города Москвы.

За период весенне-осенний призывной кампании оповещено 1529 призывников. Сотрудниками управы района совместно с представителями военного комиссариата города Москвы по Гагаринскому району, ОМВД России по Ломоносовскому району проведено 2 мероприятия по розыску граждан, задержаны и доставлены в военный комиссариат города Москвы по Гагаринскому району 2 гражданина, уклоняющихся от призыва на военную службу. В период весенне-осенний призывной кампании на военную службу **призвано 68 человек.**

**Работа в сфере потребительского рынка и услуг**

В соответствии с Постановлением Правительства Москвы №157-ПП от 24 февраля 2010 «О полномочиях территориальных органов исполнительной власти города Москвы» управой района в течение 2017 года проведено 2816 проверок **всей нестационарной торговой сети** по вопросу соблюдения действующего законодательства и санитарного состояния. По результатам проверок выявлено 2238 нарушений (объект закрыт и не функционируют более 15 дней, выкладка товара вне специально отведенного места, механические повреждения объекта, нарушение ассортиментного перечня), акты выявленных нарушений направлены в Департамент торговли и услуг для принятия мер административного характера.

Управой района совместно с ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» в 2017 году проведено работа по технологическому присоединению энергопринимающих устройств 33 нестационарных торговых объектов (далее НТО). Все 33 НТО оборудованы опломбированными инженером ПАО «МОЭСК» приборами учета электроэнергии. С хозяйствующим субъектом (победителем аукциона) заключены 3-х сторонние соглашения для произведения расчетов за потребляемую электроэнергию.

В управе района для **пресечения несанкционированной торговли** создана мобильная группа, в состав которой входят сотрудники ОМВД по Ломоносовскому району, народной дружины, ОПОП. Мобильной группой в еженедельном режиме проводится мониторинг территории района на предмет выявления и пресечения несанкционированной торговли.

За 2017 год мобильной группой осуществлено **156 рейдов** (2016 год-144 рейда),выявлено **5 фактов несанкционированной торговли** (2016 год – 6 фактов) в отношении лиц, осуществлявших торговлю, составлено 5 протоколов об административных правонарушениях по ч.1 ст. 11.13 Закона города Москвы от 21.11.2007 №45 «Кодекс города Москвы об административных правонарушениях», вынесены постановления о привлечении к административной ответственности и наложены штрафные санкции на сумму 12500 рублей (2016 год – 6 протоколов на сумму 15000 рублей).

Необходимо отметить, что несанкционированная торговля на территории Ломоносовского района носит стихийный и временный характер.

В целях обеспечения жителей района продовольственными товарами с 01.04.2017 по 26.11.2017 функционировала ярмарка «выходного дня» на 12 торговых мест, еженедельно с пятницы по воскресенье по адресу: ул. Гарибальди, вл.4. На ярмарке реализуется сельскохозяйственная продукция, мясная, молочная гастрономия, кондитерские изделия, представленные субъектами Рязанской, Липецкой и Воронежской областей, республики Крым. По информации ГБУ «Московские Ярмарки», за указанный период ярмарку посетило около 32000 человек. В рамках безопасности посетителей ярмарки управой района установлены противотаранные бетонные блоки.

Управой района проведена активная работа с предприятиями торговли и услуг, расположенными на территории района, на предмет оказания льготных услуг населению. За 2017 год предприятиями бытового обслуживания предоставлено льготных услуг на сумму 730,7 тыс. рублей, обслужено 795 жителей. Торговые предприятия активно принимали участие в общегородских акциях «Поможем собраться к школьному балу» и «Соберем детей в школу». В общегородском фестивале нового формата «Московское лето. Цветочный джем» в любительской номинации «Цветники на окружных площадках» 1 место по ЮЗАО г. Москвы заняло предприятие торговли -магазин «Цветы», расположенное по адресу: Ленинский просп., д.86.

В соответствии с распоряжением префектуры ЮЗАО в весенне-летний период с 15.03.2017 по 15.11.2017 организована работа 19сезонных летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания. Управой района в постоянном режиме осуществлялся мониторинг работы сезонных летних кафе на предмет санитарного состояния, внешнего вида и соответствия занимаемой площади.

В 2017 году на территории района открылось 2 места размещения:

- Хостел «Ноосфера» по адресу: Вернадского просп., д.15 (50 мест);

- Мини-отель «Марко» по адресу: Гарибальди ул., д.6 (20 мест).

Данные места размещения функционирует на основании договоров аренды с собственниками. Управой района проведена работа с руководителями данных предприятий об усилении контроля за правилами размещения на вверенных им объектах.

В соответствии с Федеральным законом от 01.12.2014 № 419-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией Конвенции о правах инвалидов" сотрудниками управы района за 2017 год проведен мониторинг 36 предприятий торговли и услуг. В ходе проведенной работы установлено, что во всех 36 предприятиях торговли и услуг соблюдаются нормы адаптации. В 2017 году для нужд людей с ограниченными возможностями адаптировано 3 предприятия потребительского рынка.

В соответствии с концепцией праздничного оформления, разрабатываемой правительством города Москвы, сотрудниками управы района проводится работа с предприятиями торговли и услуг по вопросу оформления витринных пространств и входных групп к праздничным мероприятиям.

На постоянном контроле управы района находится вопрос реализации алкогольной продукции без лицензии на территории района. В 2017 году подобные случаи не выявлялись (в 2016 году выявлено 3 факта). Работа в данном направление будет продолжена в 2018 году и находится на особом контроле управы района.

В 2017 году управой Ломоносовского района проведена работа по популяризации патентной системы налогообложения, были проведены встречи с индивидуальными предпринимателями, распространялись информационные пособия, на информационных стендах района размещалась информация о преимуществах патентной системы и способах ее приобретения.

За 2017 год индивидуальными предпринимателями, осуществляющих свою деятельность на территории района, оформлено 468 патентов на сумму 45 217 800 руб.

**Работа с общественными организациями района**

Управа Ломоносовского района активно взаимодействует с **общественными организациями** района в части проведения совместных мероприятий.

Так, 27 апреля 2017 года управой организовано и проведено мероприятие, посвященное 25-летию районного Совета ветеранов. За многолетнее и плодотворное взаимодействие активу Совета ветеранов вручены Благодарственные письма главы управы.

В рамках проведения мероприятий, посвященных 72-й годовщине Победы в Великой Отечественной войне, 9 Мая 2017 года приняли участие в окружном торжественном шествии в районе Новые Черемушки на улице, носящей имя Героя Советского Союза Льва Матушкина в парке 70-летия Победы.

В соответствии с планом совместных мероприятий 22 июня 2017 года управой Ломоносовского района совместно с районным Советом ветеранов около мемориальной доски М.П. Одинцова, дважды героя Советского союза по адресу: ул. Академика Пилюгина, д.8, корп. 1 организован и проведен митинг, посвященный Дню памяти и скорби – дню начала Великой Отечественной войны (22 июня 1941 г.).

21 декабря 2017 года управой организован и проведен круглый стол в торжественной обстановке с активом общественных организаций района, посвященный 76-й годовщине начала контрнаступления советских войск против немецко-фашистских захватчиков в битве под Москвой и Дню Героев Отечества.

Совместно с Отделом социальной защиты населения Ломоносовского района проведена работа по поздравлениям долгожителей района непосредственно в День рождения на дому, согласно Указу Президента Российской Федерации, с вручением персональных поздравлений Президента и памятных подарков -190 ветеранов.

С целью сохранения семейных традиций, проводятся чествования и семейных юбиляров. Так, 28 апреля 2017 года в ЗАГСе на Ленинском проспекте, д.44 управа Ломоносовского района приняла участие в чествовании семьи Безруковых - Леонида Ивановича и Евгении Георгиевны с бриллиантовым юбилеем семейной жизни.

Согласно государственного контракта с подрядной организацией ООО «РДС-СТРОЙ», от 30 октября 2017 года, в помещении Совета ветеранов, расположенном по адресу: Ленинский пр-т, д.93, был произведен ремонт на общую сумму **825 072,50** рублей, а именно: установка оконных блоков с решетками, установка межкомнатных дверей, оклейка обоев, замена радиаторов, сантехники, укладка ламината, укладка настенной плитки в санузле.

Также, после проведенного ремонта, помещение было оснащено мебелью: столы, стулья, шкафы, трибуна для выступлений на общую сумму **240 000,00 рублей.**

В 2017 году проведен **ремонт в 3 квартирах, в которых проживают участники и инвалиды ВОВ**. Работы произведены на общую сумму **306 320,59 руб.,** а именно: замена оконно-балконных блоков, окрашивание потолков и оклейка стен обоями, замена напольного покрытия, сантехники, настенной плитки.

**Взаимодействие управы района с общественными советниками**

С целью развития системы двусторонней связи меду населением района и органами исполнительной власти в районе создан и динамично развивается новый общественный институт – институт общественных советников.

В настоящее время в районе работает 236 общественных советников из числа старших по домам и подъездам, ветеранов ВОВ, членов общественных организаций, молодых активистов.

**Работа Комиссии по оказанию адресной социальной помощи жителям Ломоносовского района**

Распоряжением управы района создана и действует Комиссия по оказанию адресной социальной помощи жителям Ломоносовского района, оказавшимся в трудной жизненной ситуации.

В 2017 году была оказана материальная помощь на общую сумму **1 630 тыс. руб.**, из них:

- смерть близкого родственника – **55000 руб.,**

- дорогостоящие медицинские услуги – **246000 руб.,**

- дорогостоящие лекарства – **227000 руб.,**

- товары длительного пользования – **434000 руб.,**

- ремонт квартиры – **484000 руб.,**

- продукты питания и товары первой необходимости – **174000 руб.,**

- иные цели – **10000 руб.**

Общее количество получивших материальную помощь –**132 чел**., из них:

– ветераны ВОВ и ветераны труда-**50 чел**.;

– инвалиды, дети инвалидов-**50 чел.;**

– семьи с детьми-**11 чел.;**

– безработные граждане-**21 чел.**

**Досуговая, социально-воспитательная, физкультурно-оздоровительная и спортивная работа** **с населением по месту жительства**

В Ломоносовском районе функционируют **2** Государственных бюджетных учреждения – «Ломоносовец» и «Альмега».

В рамках организации физкультурно-оздоровительной и спортивной работы с населением по месту жительства, тренеры ГБУ «Ломоносовец» осуществляют свою работу в **4-х помещениях**, а также на **11 плоскостных спортивных сооружениях** района.

Дети, занимающиеся в ГБУ «Ломоносовец», принимают активное участие в районных и окружных соревнованиях. Секции ГБУ «Ломоносовец» посещает **400** **чел**.

В 2017 году проведено **50** **районных спортивно-массовых мероприятий**, в которых приняло участие более **3 830 человек**.

В рамках организации досуговой и социально-воспитательной работы с населением по месту жительства осуществляет работу ГБУ **«Альмега».**

В ГБУ «Альмега» занимается **460 чел**. на бюджетной основе, **59 чел.** – на платной основе, **15 чел.** – студия на общественных началах.

За 2017 год учреждением организовано и проведено **93** **досуговых мероприятия** с числом участников более **3 500 человек**.

**Взаимодействие с** **учреждениями социальной защиты населения**

Управа района тесно взаимодействует с **учреждениями социальной защиты населения**:

– ТЦСО «Ломоносовский» (Ленинский пр-т, д.87);

– ОСЗН Ломоносовского района (ул. Крупской, д.19/17);

– ГБУ ЦСПСиД «Гелиос» филиал «Ломоносовский» (ул. Гарибальди, д. 6). В рамках межведомственного взаимодействия в сфере выявления семейного неблагополучия и организации работы с семьями, находящимися в социально опасном положении или трудной жизненной ситуации, на социальном сопровождении в ГБУ ЦСПСиД «Гелиос» филиал «Ломоносовский» на конец 2017 года состояло 13 семей.

На базе Центра социальной помощи семье и детям «Гелиос» филиал «Ломоносовский» в летний период была организована группа кратковременного пребывания для детей в возрасте от 7 до 16 лет из малообеспеченных семей, в расчете **15 чел. в день.**

На базе ГБОУ Школа № 58 (ул. Вавилова, д. 84, к. 2) с 01.06.2017 по 30.06.2017 была организованна Летняя оздоровительная площадка на **100 чел.**

В 2017 году в учреждениях социальной сферы Ломоносовского района были проведены такие конкурсы как: «Нарисуй открытку ветерану», «Лучшая елочная игрушка», «Песни прошлых лет», «Возраст. Нет. Танцы», «Не гаснет памяти свеча…» и другие. В конкурсах приняли участие пожилые люди района и молодежь.

**Взаимодействие с Молодежной палатой района**

Молодежная палата Ломоносовского района является постоянно действующим совещательно-консультативным органом.

Согласно положению Молодежной палаты, количественный состав составляет 10 человек. На сегодняшний день в Молодежной палате Ломоносовского района состоит 3 человека и 10 человек находятся в резерве.

Председателем Молодежной палаты Ломоносовского района является Барановский Спартак Спартакович.

Всего за отчетный период было проведено 7 заседаний Палаты, кроме того члены Палаты принимали участие в крупных городских мероприятиях, таких как: шествие к «1-му мая», в патриотической акции «Бессметный полк», в праздничных концертах ко Дню города и ко Дню народного единства, принимали участие в Донорских акциях «Подари жизнь».

На текущий 2018 год одной из приоритетных задач Молодежной палаты является доформирование ее состава, а также увеличение количественного состава ее резервистов.

**Работа Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав**

Распоряжением управы района создана и действует Комиссия по делам несовершеннолетних и защите их прав (КДНиЗП). В течение 2017 года проведено 23 заседания Комиссии. На заседаниях рассмотрено 78 вопросов, из них 29 - по воспитательно-профилактической работе, 21 отчет должностных лиц, 28 иных вопросов.

Также рассмотрено 106 из 107 поступивших административных материалов, из них 43 протокола в отношении несовершеннолетних, по которым приняты меры административного воздействия в виде штрафа по 21 административным материалам. Прекращено за отсутствием состава правонарушения – 3, прекращено за отсутствием сроков давности - 12, возвращено для устранения недостатков - 7, направлено по территориальной подведомственности - 2.

В отношении взрослых лиц – 64 административных материала, из них привлечено к административной ответственности – 35 лиц, в том числе в виде штрафа- 11, вынесено предупреждение по 24 материалам. Прекращено - 26, из них за истечением сроков давности -13, за отсутствием состава -13.

Всего наложено административных штрафов на сумму 17 700 рублей, из них взыскано 17 200 руб. По 1 материалу информация направлена в службу судебных приставов.

Применены меры общественного воздействия в отношении 33 несовершеннолетних.

На учете КДНиЗП по состоянию на 31.12.2017г. состояло 26 подростков (2016 г. – 30) и 13 семей (2016 г.-14), в которых проживало 21 родитель и 22 несовершеннолетних. Условно-осужденных несовершеннолетних нет.

Фактов вовлечения несовершеннолетних в совершение антиобщественных действий в сфере оборота наркотиков и неформальных молодежных объединений экстремистской направленности на территории района не выявлено.

**Взаимодействие с Общественными пунктами охраны правопорядка**

В соответствии с Законом города Москвы организация и контроль деятельности **Общественных пунктов охраны правопорядка** (ОПОП) осуществляется по внутренней вертикали управления с уровня округа и города. Управа Ломоносовского района участвует в формировании Советов ОПОП, а также участвует в реализации ряда совместных проектов, например, выявление квартир, незаконно сдаваемых в аренду. Данный проект реализуется совместно с ОМВД района. Регулярно в районе проходят рейды по выявлению и пресечению несанкционированной сдачи жилых помещений внаем с участием членов районного Совета ОПОП, сотрудников управы и ОМВД по Ломоносовскому району.

В течение 2017 года выявлено **266 фактов** недекларируемой сдачи жилых помещений внаем, которые переданы в ОМВД по Ломоносовскому району для дальнейшей работы. В течение года ОМВД проверено и подтверждено **265** **фактов**.

На территории района расположено **7 общественных пунктов охраны порядка.** В 2017 году проведен ремонт помещений Совета ОПОП по двум адресам: Ленинский пр-т, д.91, ул. Строителей, д.11, к.2, на сумму **1 046 тыс. руб.** Данные помещения также оснащены современной офисной мебелью на сумму **555,4 тыс. руб.**

В 2017 году во всех 7-ми помещениях ОПОП установлена **система пожарной сигнализации.**

В 2017 году управой района передано Совету ОПОП Ломоносовского района **2 персональных компьютера**, необходимые канцелярские принадлежности.

**Назначение мест отбывания наказания по**

**исправительным и обязательным работам**

В соответствии с пп. 2.9.17 Постановления Правительства Москвы от 24.02.2010г. №157-ПП «О полномочиях территориальных органов исполнительной власти города Москвы» управа Ломоносовского района проводит работу по определению в районе мест отбывания наказания в виде исправительных работ, видов обязательных работ и объектов, на которых они отбываются (по согласованию с уголовно-исполнительными инспекциями).

Управой района издано распоряжение об утверждении **мест отбывания наказания в виде исправительных работ**, видов обязательных работ и объектов, на которых они отбываются. Данным распоряжением в ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» определена должность для исполнения трудовых обязанностей осужденными лицами – дворник. Данное место отбывания наказания, виды работ согласованы с филиалом №17 Уголовно-исполнительной инспекции УФСИН России по г. Москве.

В 2017 году в ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» на вышеуказанную должность трудоустроено 2 чел., осужденных для отбывания наказания в виде исправительных работ (2 года 3 мес. 18 дней), а также 4 чел. – для отбывания обязательных работ (1090 час).

**II. ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ УПРАВЫ С ЖИТЕЛЯМИ РАЙОНА**

**Работа с обращениями граждан**

Работа с обращениями граждан осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона от 02.05.2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», Регламента Правительства Москвы и Регламента управы Ломоносовского района.

В 2017 году в управу районапоступило **3434 обращения** граждан, что на **28,4 % больше**, чем в 2016 году (**2674)**.

Стоит отметить, что в 2017 году увеличилось число обращений, направленных в управу Ломоносовского района напрямую – **1093 обращения,** чтона **29,7 %** больше показателя 2016 года **(843 обращения).**

Количество обращений с внешним контролем, т.е. поступающих из вышестоящих органов, также возросло – **2182** **обращения**, что на **31,6 %** выше, чем в 2016 году **(1658 обращений**).

В 2017 году сохранялась тенденция роста числа электронных обращений граждан. Так за 2017 год поступило всего **935 обращений** в электронном виде, в том числе на электронный сайт управы **599** **обращений,** чтона **11,2 % и 3,1% больше** показателей 2016года соответственно**.**

Количество обращений граждан, поступивших во время **личного приема главы управы, заместителей главы управы** незначительно снизилось (2016 год – **173;** 2017 год –**159**). Наибольшая доля от всех поставленных жителями вопросов на личном приеме руководства управы относится к темам «Содержание и эксплуатация жилого фонда» и «Благоустройство территории» - более **78 %.**

**Сравнительный анализ обращений граждан,**

**поступивших на рассмотрение в управу района в 2016-2017 годах**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **2016** | **2017** | **%** |
| **Общее количество обращений** | 2674 | 3434 | +28,4 |
| **Обращения, поступившие из вышестоящих организаций** | 1658 | 2182 | +31,6 |
| **Напрямую от заявителей** | 843 | 1093 | +29,7 |
| **По категориям (от общего кол-ва):** |  | | |
| Письменные обращения | 1660 | 2340 | +41,0 |
| Обращения на сайт | 841 | 935 | +11,2 |
| в том числе на сайт управы | 581 | 599 | +3,1 |
| **Обращения на приеме** | 173 | 159 | - 8,1 |
| **По видам обращения:** |  | | |
| Коллективные обращения | 93 | 76 | -18,3 |
| Повторные обращения | 51 | 78 | +52,9 |
| Дополнительный контроль | 91 | 162 | +78,0 |

Анализ всех поступивших в 2017 году обращений показал, что наиболее актуальными для жителей района продолжали оставаться вопросы, связанные с содержанием и эксплуатацией жилищного фонда (1074 обращения, из них вопросы капремонта МКД – 58 обращений или 5% от общего числа вышеуказанных обращений) и благоустройством (1194 обращения) – итого **2411 обращений** в 2017 году, что на **15,6%** больше, чем в 2016 году (**2085**) и составило около **70%** от общего количества всех поступивших обращений.

Тематическая структура обращений граждан в 2017 году оставалась стабильной.

Соотношение по тематике обращений следующее:

– **содержание и эксплуатация жилищного фонда** (в том числе капитальный ремонт МКД) – **953** (47 обращений по капремонту МКД) за 2016 года и 1074 (58 обращений по капремонту МКД) **обращений** за 2017 год – общий рост данных обращений составил **12,7%** (увеличение обращений по вопросу капремонта МКД на 23,4%);

– **благоустройство территорий** – **978** за 2016 год и **1194 обращения** за 2017 год (уменьшение на **22,1%);**

– **топливно-энергетическое хозяйство** – **154** за 2016 год и **143** **обращения** за 2017 год (уменьшение на **7,1 %).**

– **социальная сфера** – **77** за 2016 год и **61 обращение** за 2017 год (снижение на **20,8 %);**

– **архитектура и строительство** – **163** за 2016 год и **695** **обращений** за 2017 год (рост в **4** раза)**.**

Значительный рост таких обращений связан с вопросами:

- реновация (возможный снос пятиэтажных домов по ул. Строителей – 159 обращений);

- возражения жителей против строительства жилого многоквартирного дома по ул. Кравченко, вл.16 (ЖСК «Учительский дом», в том числе по установке дорожных знаков - 328 обращений), т.е. доля вышеуказанных проблемных вопросов составила 70% от общего количества всех обращений по данной тематике.

– **гаражи, автостоянки, транспортное обеспечение** – **129** за 2016 год и **89** **обращений** за 2017 год (уменьшение на **31 %).**

– **торговля и бытовое обслуживание населения** – **154** за 2016 год и **79 обращений** за 2017 год (уменьшение на **48,7 %**).

– **правопорядок и безопасность** – **28** за 2016 год и **46** **обращений** за 2017 год (увеличение на **64,3%**);

– **другие вопросы** – **38** за 2016 год и **53 обращения** за 2017 год (увеличение на **39,5 %**).

**Работа с обращениями, поступившими на портал «Наш город»**

В 2017 году на портал Правительства Москвы «Наш город» в личный кабинет главы управы района поступило 4364 обращения от жителей Ломоносовского района, что на 15% больше, чем в 2016 году (3782).

1. В раздел «Дворы» в 2017г. поступило 2940 обращений. Увеличение количества обращений в сравнении с 2016 годом составляет 51% (1941).
2. В разделе «Дома» общее количество обращений относительно 2016 г. снизилось – с 1210 до 854 на 29%.
3. В раздел «Дороги» общее количество обращений относительно 2016 г. снизилось – с 631 до 570 на 10%.

По всем обращениям средний срок подготовки ответов составил 5 дней, что говорит о качественной и своевременной подготовке обращений.

Управой района осуществляется ежедневный контроль за отработкой обращений, поступивших на портал «Наш город», также еженедельно на Районных тепловых комиссиях проводится анализ поступивших обращений в целях выявления проблемных адресов.

**Встречи главы управы с населением**

Традиционно **встречи главы управы с населением** проходят каждую третью среду месяца. В 2017 году прошло **10 встреч**, на которых обсуждались самые актуальные вопросы района: благоустройство территории района, программа капитального ремонта общего имущества МКД, вопросы по программе реновации, работа управляющих организаций, обеспечение пожарной безопасности и антитеррористической защищенности в районе, снижение задолженности за ЖКУ, пресечение несанкционированной торговли на территории района, призыв на военную службу граждан, не пребывающих в запасе, работа с льготными категориями граждан, досуговая, социально-воспитательная, физкультурно-оздоровительная работа с населением и другие.

В 2017 году в ходе встреч поступило **267 вопросов** **и обращений** от жителей, что на **18 % больше**, чем в 2016 году **(226)**, из них: по вопросам ЖКХ – **87 обращений**; благоустройства – **43**; по программе реновации - **69**; потребительского рынка и услуг – **8**; социальной сферы – **15**; иных обращений – **45**.

Основной причиной увеличения обращений в ходе встреч является введение программы реновации жилого фонда в столице.

Тема реновации стала основной на **встрече префекта ЮЗАО О.А. Волкова с жителями Ломоносовского района**, организованной управой района 26.04.2017г. в Российском институте театрального искусства ГИТИС. Участниками встречи стали более 1000 жителей района.

Помимо ежемесячных встреч главы управы с населением в течение года проводились также регулярные дворовые встречи с инициативными группами граждан, общественными организациями района.

В 2018 году работа в данном направлении будет продолжена.

**Информационные ресурсы управы**

**Официальными информационными ресурсами управы** Ломоносовского района являются:

**–** сайт управы района (http://lomonosovsky.mos.ru);

**–** электронная версия районной газеты «Ваши Соседи» (www.lomonosovskiymedia.ru).

Сайт управы **–** это типовой официальный портал органов исполнительной власти, где размещена информация о полномочиях и направлениях деятельности управы района. На сайте содержится информация об учреждениях образования, здравоохранения, культуры, государственных бюджетных учреждениях, предприятиях торговли и услуг. Также размещена информация об организациях, обеспечивающих безопасность и правопорядок, опубликованы контакты служб ЖКХ, экстренных и диспетчерских служб района, округа и города Москвы. Созданы разделы «Противодействие коррупции», «Выборы», имеется информация о работе Молодежной Палаты района и общественных советниках управы.

Материалы о ходе призывных кампаний публикуются в рубрике «Призыв на военную службу» и новостном блоке. На сайте размещена законодательная база, контакты консультационного-правового центра, адрес призывной комиссии и все контакты, необходимые призывнику.

Работе Совета ОПОП Ломоносовского района, ОМВД России по Ломоносовскому району и районного штаба Народной дружины также уделено особое внимание и созданы отдельные подрубрики.

В целях качественного и своевременного информирования населения на сайте управы в разделе «Встречи с жителями», а также в новостном блоке ежемесячно публикуется информация о встрече главы управы района с населением, после ее проведения размещаются фото-, видеоматериалы встречи.

Вся вышеуказанная информация публикуется также на сайте электронной версии районной газеты «Ваши Соседи». Сайт был создан в мае 2014 года. Свидетельство о регистрации средства массовой информации получено в марте 2015 года.

За последнее время сайты управы активно развиваются. На сегодняшний день среднемесячная посещаемость сайта управы района составляет примерно 3500 человек.

Для более широкого оповещения населения управой района активно используются информационные конструкции, размещенные на территории района (65 ед.).

**Вопросы главе управы Ломоносовского района к отчету о результатах деятельности управы Ломоносовского района города Москвы в 2017 году**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Вопрос** | **Ответ** |
| 1 | Проведена ли георазведка на участке будущего строительства домов по реновации на улице Власова? Что она показала? В какие сроки уберут ЛЭП на этом участке под землю? | В настоящее время земельный участок по адресу: ул. Архитектора Власова, вл.2, не сформирован и не поставлен на кадастровый учет. Информация о проведении геологоразведки в управе района отсутствует.  В настоящее время в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 17.10.2017 N 779-ПП "Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта - кабельная линия на участке от электрической подстанции "Вернадская" до переходного пункта на территории Воронцовского парка" проводятся работы по реконструкции линейного объекта инженерной инфраструктуры - участка двухцепной кабельно-воздушной линии электропередачи напряжением 110 кВ "Вернадская-Семеновская 1, 2" с сокращением технической зоны инженерных коммуникаций. Разработка проекта реконструкции объекта по ул. Арх. Власова возможна после окончания работ. Информация о сроках в управе района отсутствует. |
| 2 | Почему сантехник, вызванный через диспетчерскую, предлагает отменить вызов и обойтись без квитанции? | В управе района отсутствуют сведения по подобным фактам. |
| 3 | Имеют ли право бывшие соцработники агитировать за выборы бывших своих подопечных? | В ходе избирательной кампании 2017 года в Территориальную избирательную комиссию Ломоносовского района обращений о проведении агитации социальными работниками на территории района не поступало. |
| 4 | Пойдет ли глава управы на выборы президента РФ? | Глава управы Ломоносовского района К.В. Кравцова приняла участие в Выборах Президента РФ и проголосовала на избирательном участке №2270 Ломоносовского района. |
| 5 | В каком состоянии объекты спортивной инфраструктуры в районе и кто ими занимается? Есть ряд хоккейных коробок, например, во дворах на ул. Строителей, Ленинский 82 которые не заливаются в зимний период, либо качество льда на которых не позволяет ими пользоваться, летом тоже самое из-за кривого асфальта, да и должен ли быть на спортивной площадке асфальт? А если покрытие из искусственной травы то оно уже отваливается как на площадке за домом 74 по Ленинскому, да и ограда сломана и из нее торчат прутья. | В Ломоносовском районе 31 спортивная площадка, их состояние в целом удовлетворительное, но вместе с тем по 5-ти спортивным площадкам покрытие, состояние бортов и МАФов находится в неудовлетворительном состоянии. Балансодержателем и обслуживающей организацией данных спортивных площадок является ГБУ «Жилищник района Ломоносовский». В соответствии с распоряжением префектуры ЮЗАО от 24.11.2017 №635 «Об утверждении адресного перечня мест отдыха в зимний период» на территории Ломоносовского района заливаются девять спортивных плоскостных сооружений по адресам: М.Ульяновой 25-29, Ленинский д.82, Ленинский д.86, Ленинский д.95, Ак. Пилюгина д. 12 к.1, Строителей д.11 кор.2-3, Строителей д.7 кор.1, Вернадского д. 19, Крупской д.4. Однако существует проблема с залитием площадки по адресу: ул. Строителей, д. 7, корп.1, в связи с неудовлетворительным состоянием асфальтобетонного покрытия и имеющегося уклона.  Каток по адресу: Ленинский пр-т, д.82-86 залит и находится в удовлетворительном состоянии.  В соответствии с СП 31-115-2006, МГСН 4.08-97, МГСН 1.01-99, СНиП 2.07.01-89, СанПиН 2.2.1/2.1.1. 1031-01 покрытие спортплощадки может быть как искусственным, так и асфальтобетонным.  Спортивная площадка по адресу: Ленинский пр-т, д.74 (ул. Строителей, д.3) будет приведена в надлежащее состояние в весенне-летний период. |
| 6 | Разметка на дублере Ленинского, например около дома 74 рядом с Биллой, параллельная парковка снизила количество парковочных мест более чем в 2 раза, парковка елочкой была обоснованная и надо ее вернуть, что для этого делается? | По информации ГКУ ЦОДД мероприятия по обустройству парковочных мест, нанесению дорожной разметки, установке дорожных знаков на дублере Ленинского проспекта проведены в соответствии с проектной документацией «Комплексная схема организации дорожного движения» (КСОДД), согласованной в установленном порядке.  При этом геометрические параметры парковочных карманов и способ постановки в них транспортных средств на стоянку определяются на стадии разработки проектно-сметной документации на их обустройство, в зависимости от размещенных на прилегающей территории объектов и сооружений, проложенных подземных коммуникаций и имеющихся зеленых насаждений.  По данному вопросу 14.11.2017 состоялось выездное совещание совместно с депутатами муниципальных округов Гагаринский, Ломоносовский, ГКУ ЦОДД, ГУП «МосгортрансНИИпроект», 3 СБ ДПС ГИБДД на спецтрассе ГУ МВД России по г. Москве, представителями префектуры и управ районов Ломоносовский, Гагаринский.  По результатам выездного совещания принято решение ГКУ ЦОДД рассмотреть возможные варианты переразметки парковочных мест на дублерах Ленинского проспекта. |
| 7 | Согласно пункту 2.5.4 Приложения №2 к Постановлению Правительства Москвы от 24 февраля 2010 года управа наделена полномочиями по содействию проведению комплекса организационных мероприятий по привлечению собственников помещений в многоквартирных домах к управлению такими домами, созданию товариществ собственников жилья и иных объединений в жилищной сфере.  1.Что было сделано управой Ломоносовского района по привлечению жителей к управлению многоквартирными домами в районе?  2.Какие мероприятия проводила управа Ломоносовского района по созданию ТСЖ в Ломоносовском районе? | На сегодняшний день в Ломоносовском районе жилищный фонд имеет 201 строение, во всех многоквартирных домах реализован способ управления и выбрана управляющая организация.  В управу Ломоносовского района обращения по привлечению жителей к управлению МКД не поступали. В 2017г. мероприятия по созданию ТСЖ не проводились. |
| 8 | Согласно пункту 2.10.10 Приложения № 2 к Постановлению Правительства Москвы от 24 февраля 2010 года управа наделена полномочиями по содействию развитию и укреплению системы социального партнерства в районе.  Что было сделано управой Ломоносовского района по развитию системы социального партнерства в Ломоносовском районе? | Ежегодно управа района пролонгирует с Советом ветеранов соглашение о взаимодействии управы Ломоносовского района города Москвы и общественной организации Совет ветеранов войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Ломоносовского района по защите прав и интересов, улучшению благосостояния ветеранов, активизации работы по патриотическому воспитанию молодежи. |
| 9 | Согласно пункту 2.10.6 Приложения №2 к Постановлению Правительства Москвы от 24 февраля 2010 года управа содействует проявлению гражданской инициативы, развитию обычаев и традиций, организации и проведению праздничных мероприятий.  Как управа Ломоносовского района содействует проявлению гражданской инициативы в Ломоносовском районе? | Управа Ломоносовского района взаимодействует с общественными организациями, оказывает поддержку в осуществлении их деятельности, реализации социально значимых проектов и программ и содействует проявлению гражданской инициативы. Целью этого взаимодействия является воспитание у подрастающего поколения любви к Родине, семье, уважение к труду, старшему поколению, культурному наследию и т.д. Основные задачи это:  - широкое участие ветеранов в общественной жизни района и города;  - включение школьников в программу патриотического воспитания, духовно-нравственного и гражданского;  - формирование единого информационного пространства;  - развитие преемственности поколений через семью, общественные организации, школьные музеи боевой и трудовой славы, а также спортивные мероприятия, конкурсы, олимпиады.  Управой района совместно с общественными организациями района проводятся совместные патриотические мероприятия по случаю праздничных и памятных дат, Оборона Москвы, защита блокадного Ленинграда, День Победы в Великой Отечественной войне, день памяти и скорби. А также: уход за мемориальными досками в районе и проведение патриотических мероприятий на их территории. Все мероприятия освещаются на официальном сайте управы района. |
| 10 | Согласно пункту 2.9.9 Приложения №2 к Постановлению Правительства Москвы от 24 февраля 2010 г. управа оказывает содействие органам местного самоуправления в осуществлении ими своих полномочий, в том числе по реализации отдельных переданных полномочий города Москвы.  Как именно управа Ломоносовского района содействует местному самоуправлению по реализации переданных полномочий г. Москвы? | В рамках межведомственного взаимодействия управа района оказывает содействие в формировании проекта программы по благоустройству территории Ломоносовского района города Москвы за счет средств социально-экономического развития района, совместно осуществляет контроль за проведением капитального ремонта в многоквартирных домах. Представители управы района участвуют в работе комиссий и рабочих групп Совета депутатов МО Ломоносовский.  Ежемесячно в управе района проходит Координационный Совет управы района и органов местного самоуправления МО Ломоносовский, сопредседателем которого является глава муниципального округа Ломоносовский Нефедов Г.Ю. На данных заседаниях рассматриваются вопросы жизнедеятельности района. |
| 11 | Согласно пункту 2.4.6 Приложения №2 к Постановлению Правительства Москвы от 24 февраля 2010 г. управа организует в установленном порядке во взаимодействии с Департаментом капитального ремонта жилищного фонда города Москвы проведение необходимых мероприятий для своевременного ввода объектов капитального ремонта жилищного фонда.  Какие мероприятия организовала управа района для своевременного ввода объектов капитального ремонта жилищного фонда? | Работы по капитальному ремонту МКД производятся в соответствии с утвержденными Заказчиком графиками производства работ. Согласно условиям контракта Заказчиком применяются штрафные санкции к подрядной организации, в случае нарушения сроков производства работ. В управе Ломоносовского района два раза в месяц проводятся совещания с участием Фонда капитального ремонта, ГБУ "Жилищник района Ломоносовский", Депутатов МО Ломоносовский с целью обсуждения проблематики по данному вопросу. |
| 12 | Согласно пункту 2.4.19 Приложения №2 к Постановлению Правительства Москвы от 24 февраля 2010 г. управа координирует деятельность организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, находящимися на территории района, вне зависимости от их организационно-правовой формы.  Как управа оценивает работу ГБУ Жилищник Ломоносовского района? Как управа оценивает свою координационную деятельность в отношении ГБУ Жилищник Ломоносовского района? | Управа считает работу ГБУ "Жилищник района Ломоносовский" в целом удовлетворительной, однако имеется ряд проблем. Прежде всего кадровые проблемы, связанны с частой сменой как руководящего, так и исполнительного звена ГБУ "Жилищник района Ломоносовский". Кроме того, отсутствие должного контроля со стороны руководства ГБУ "Жилищник района Ломоносовский" за содержанием и обслуживанием дворовых территорий, многоквартирных домов, объектов дорожного хозяйства, содержанием и эксплуатацией уборочной техники.  Свою координационную деятельность в отношении ГБУ "Жилищник района Ломоносовский" управа также считает удовлетворительной. Еженедельно на оперативных совещаниях главой управы и на районных тепловых комиссиях первым заместителем главы управы ставятся задачи по выполнению регламентных операций, проводится анализ деятельности ГБУ "Жилищник района Ломоносовский". |
| 13 | Почему ГБУ Жилищник закупает и использует исключительно реагент для борьбы с гололедом? В то время как это запрещено нормативно-правовым актами Правительства Москвы. В чем проблема закупать и использовать гранитную крошку и песок? Если они закупаются, то прошу сообщить мне номера государственных закупок, по которым проводилась закупка противогололедных материалов (песок и гранитная крошка). | В соответствии с Регламентом выполнения работ по уборке дворовых территорий в городе Москве в зимний и летний периоды, утвержденным ДЖКХиБ города Москвы от 28 декабря 2016 года N 05-01-06-331/6 в качестве противогололедных материалов на участках дворовых территорий с усовершенствованным покрытием применяются комбинированные ПГР.  В отдельных случаях, при наступлении особых погодных условий для проведения мероприятий по содержанию дворовых территорий могут быть использованы иные противогололедные материалы. На балансе ГБУ "Жилищник района Ломоносовский" имеется гранитная крошка. |
| 14 | Вопрос насчет асфальтирования дорог. Вокруг домов по ул. Строителей, 5-х корпусов дороги в ужасном состоянии. И между домами 13к1, 11к2, 7а, 9 огромные ямы, которые во время дождей наполняются водой. Пройти нельзя! Особенно с детьми. Когда дороги будут отремонтированы? | Проезд от ул. Строителей 13 к.1 до ул. Строителей 5 к.1, ул. Строителей 13, к. 1,2,3,4 внесены в проект титульного списка Программы благоустройства дворовых территорий 2018г. Данный проект находится на согласовании депутатов МО Ломоносовский. |
| 15 | Почему реальный адрес ГКУ ИС Ломоносовского района нельзя найти в интернете, почему там только старые адреса? | ГКУ «ИС Ломоносовского района» не имеет собственного сайта. Контактные данные учреждения размещены на официальном сайте управы района. Управа района не несет ответственности за информацию, размещенную на неофициальных источниках в сети Интернет. |
| 16 | Какие мероприятия планируются для защиты тротуаров и газонов от парковки машин? | При поступлении обращения от жителей, вопрос прорабатывается индивидуально по каждому адресу управой Ломоносовского района города Москвы и ГБУ "Жилищник района Ломоносовский", в том числе, при поступлении протокола общего собрания собственников жилья. |
| 17 | Действующие нормы запрещают сварку оцинкованных труб систем водоснабжения. Иначе резко снижается срок работы таких труб. Недобросовестные подрядчики и технадзор идут на нарушение этих норм. Как администрация борется с такими нарушениями? | Действующим СНИП 3.05.01-85 допускается производство работ по прокладке оцинкованных вертикальных трубопроводов и разводящих магистралей на резьбовых соединениях и газосварке. Все работы выполняются в соответствии с утвержденной проектно-сметной документации, прошедшей экспертизу. |
| 18 | Почему ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» не ведет никакой претензионной работы по поводу постоянно неработающего общедомового прибора учета тепла, установленного по адресу: ул. Кравченко дом 8? Прибор за последние 5 лет не работал почти 60% времени. Ресурсоснабжающая организация - ПАО МОЭК и собственник прибора - г. Москва в лице ГБУ ЕИРЦ из года в год нарушают требования Федерального закона №261ФЗ от 23.11.2009 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (ст. 13), а именно, нарушают сроки устранения нарушений в работе и ввода в эксплуатацию приборов учета потребляемых энергоресурсов. Жители постоянно переплачивают за тепло. Кроме того, ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» регулярно не обеспечивает готовность дома к отопительному сезону (не работают общедомовые приборы учета), не требует от уполномоченных организаций (ПАО МОЭК и ГБУ ЕИРЦ) выполнения требований федеральных законов, не извещает жителей дома в ЕПД о показаниях общедомовых приборов учета. | Балансодержателем данных ОДПУ является ГБУ "ЕИРЦ города Москвы", приборы находились в неисправном состоянии с октября 2016г. по 25.10.2017г. Согласно Постановлению РФ №354 от 06.05.2011г. срок ремонта, замены ОДПУ не должен превышать 30 календарных дней. На основании вышеуказанной информации, в ГБУ "ЕИРЦ города Москвы" регулярно направлялись письма о восстановлении работоспособности неисправных ОДПУ. После многократных обращений в ГБУ "ЕИРЦ города Москвы" им были отремонтированы ОДПУ, и направлены обращения в ПАО МОЭК, с просьбой выполнить их периодическую поверку и опломбировку. Отремонтированные ОДПУ прошли поверку 25.10.2017г. и находятся в рабочем состоянии, расчет производится исходя из их показаний. В соответствии с Постановлением от 06.05.2011г. № 354 расчеты по услуге отопления при частично неработающем общедомовом приборе учета теплоэнергии по адресу: ул. Кравченко, д. 8, производились по нормативу потребления. |
| 19 | Как люди, без риска для своей безопасности, должны ходить в поликлинику, водить детей в детские сады, переходить улицу Кравченко по пешеходному переходу и двигаться по улице Кравченко рядом с Проектируемым проездом 6089,если комиссия по безопасности дорожного движения для удобства застройщика согласовала новый въезд с угла Улицы Кравченко, по которому вереницей будут ездить большегрузы, грузовики, длинномеры? | Для обеспечения безопасности дорожного движения в районе проведения строительства по адресному ориентиру: ул. Кравченко, вл.16, на проектируемом проезде №6089 установлен дорожный знак 5.21 «Жилая зона». В соответствии с постановлением Правительства РФ от 23.10.1993 №1090 "О Правилах дорожного движения" в жилой зоне пешеходы имеют преимущество, однако они не должны создавать необоснованные помехи для движения транспортных средств. В настоящее время строительство по указанному адресу остановлено, запущена процедура отзыва разрешения на строительство. |
| 20 | Зелёные насаждения в районе находятся в ужасающем состоянии. По субъективной оценке от четверти до половины крупных деревьев поражены и подлежат вырубке. При суровых погодных условиях (ураган в июне 2017 и последние снегопады января-февраля 2018) деревья падают. Какие мероприятия проводятся по части озеленения:  1. Как проводится оценка зелёного фонда?  2. Существует ли план по вырубке больных и погибших деревьев и замене их на новые и где с ним ознакомиться?  3. Какое финансирование предусмотрено на работы с озеленением?  4. Какие работы были проведены в отчётный период?  5. Какие еще работы по озеленению ведутся (состояние газонов, кустарников, цветников и проч.)? | Оценка состояния зеленых насаждений в районе проводится сотрудниками отдела благоустройства ГБУ "Жилищник района Ломоносовский" совместно с представителями Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы. При выявлении больных и погибших деревьев, принимается решение о санитарной обрезке или вырубке, в соответствии с порубочным билетом. Работы по цветочному озеленению выполняются ГБУ "Жилищник района Ломоносовский», в соответствии с выделяемой ГБУ "Озеленение" рассадой. Работы по компенсационной высадке деревьев, утраченных во время чрезвычайных погодных условий, осуществляются ГБУ "Жилищник района Ломоносовский" за счет выделяемого городом дополнительного финансирования на эти цели. Финансирование работ, в рамках программ "Миллион деревьев" и "Активный гражданин", осуществляется Департаментом природопользования. В весенне-осенний период на территории Ломоносовского района проводились работы по цветочному оформлению. Высажено более 61 тысячи цветочной рассады по 97 адресам.  Силами ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» на территории района в 2017 году проведены работы по компенсационной посадке 122 деревьев, утраченных во время непредвиденных погодных обстоятельств.  Департаментом природопользования и охраны окружающей среды г. Москвы по программе «Миллион деревьев» по 12 адресам высажено 29 деревьев и 1331 кустарник.  По итогам голосования на портале «Активный гражданин» по 3 адресам высажено 270 кустарников. В 2018 году к посадке планируется 132 дерева и более 4,5 тысяч кустарников. |
| 21 | Про уборку подъездов д.13 к. 2 по ул. Строителей. В моей 5-этажке без лифта висит график уборки для подъезда с лифтом. График уборки подъезда без лифта кардинально отличается: ежедневная уборка до 2 этажа и еженедельная до 5 этажа. На практике до 5 этажа уборщица моет 1 раз в 3 месяца (последний раз 30 декабря). На мои неоднократные замечания отвечает: у меня 16 подъездов, я не успеваю.  Когда будет организована уборка подъездов в доме по ул. Строителей 13 к. 2 в соответствии с установленными нормами? | В настоящее время управляющей организацией размещен действующий график уборки подъездов, соответствующий техническим параметрам дома без лифтового оборудования. Подъезды по адресу: ул. Строителей, дом 13, корп. 2, приведены в надлежащее санитарно-техническое состояние, начальник участка предупрежден о недопустимости срыва графика уборки. |
| 22 | Вопрос по благоустройству двора (Ленинский 74). По моей жалобе на ненадлежащее содержание детской площадки был произведен демонтаж покрытия вместо того чтобы просто выровнять песок под ним. Нового не установили, был ли наказан исполнитель уничтоживший это покрытие и когда будет установлено новое вместо него? | Вопрос содержания детской площадки по адресу: Ленинский пр-кт, д.74 будет взят на контроль, данный адрес не включен в проект титульного списка на 2018г., но будет учтен при формировании программы благоустройства на 2019г. Заместитель директора ГБУ "Жилищник района Ломоносовский" по вопросам благоустройства Вергасов М.В., отвечавший за реализацию программы благоустройства в 2017г. был освобожден от занимаемой должности. Дополнительно сообщаю, что покрытие из песка не противоречит существующим ГОСТам и СНиПам по покрытиям детских площадок. |
| 23 | Детская площадка в нашем дворе (Кравченко 12) не убирается (не метётся, не очищается от снега и т.п.). Все соответствующие каналы для обратной связи (порталы Москвы, Сердитый гражданин и т.п.) завалены жалобами на эту тему (обычно мои заявки отклоняются с формулировкой «заявка на эту тему уже создана»). Ситуация не меняется. Сейчас на площадке нечего делать вообще, так как она представляет собой сугроб.  1. Какие существуют нормативы по содержанию детских площадок и дворовых территорий?  2. Какова частота их уборки?  3. Кто контролирует исполнение?  4. Если нормативы не исполняются и это зафиксировано компетентным органом, то какие действия предпринимаются администрацией района для устранения проблемы? | Регламент выполнения работ по уборке дворовых территорий в городе Москве в зимний и летний периоды, утвержденный ДЖКХиБ города Москвы от 28 декабря 2016 года N 05-01-06-331/6, постановление Правительства Москвы от 9 ноября 1999 года N 1018 "Об утверждении Правил санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в г. Москве".  Частота уборок дворовых площадок – ежедневно.  Исполнение контролирует руководство ГБУ «Жилищник района Ломоносовский», управа Ломоносовского района и ОАТИ ЮЗАО.  При установке факта неудовлетворительного содержания дворовых площадок выдается поручение об устранении замечаний. Должностные лица, допустившие нарушения, подлежат дисциплинарному взысканию. По данному факту к дисциплинарной ответственности были привлечены начальник участка и ответственный техник. |
| 24 | Какие объективные причины привели к тому, что ГБУ Жилищник не справился с уборкой снега во время последних снегопадов (январь-февраль 2018)? | В соответствии с нормативом при выпадении осадков до 6 см. на уборку территории отводится не более 4 дней, при выпадении осадков свыше 6 см - не более 6-ти дней. По данным объективного контроля, в среднем по ЮЗАО г. Москвы в период с 1 по 31 января 2018 года прошел 21 снегопад разной интенсивности, прирост снега составил 53,5 см. И в период с 1 по 28 февраля 2018 года прошло 19 снегопадов разной интенсивности, прирост снега составил 61 см. Для ликвидации вышеуказанного количества выпавших осадков для того, чтобы уложиться в регламентные сроки вывоза снега, необходимо задействовать 117 погрузчиков и 520 самосвалов. На балансе ГБУ "Жилищник района Ломоносовский" находится 11 фронтальных погрузчиков и 6 самосвалов, в т.ч. для ликвидации снегопадов привлекалась сторонняя техника в количестве 29 ед. ежедневно. С учетом соотношения выпавшего снега и имеющейся техники зачистка района от снега должна была произойти в течение 93 дней. С имеющейся техникой при организации работ в круглосуточном режиме зачистка территории произведена в течение 1,5 мес. |